Ренессанс страхование

Полис страхования имущества и гражданской ответственности физических лиц № 001PFIR-0003963/2025 от 25 марта 2025

Квартира Экспресс

Настоящий Полис страхования выдан Страхователю на основании его устного Заявления и удостоверяет факт заключения договора страхования со Страховщиком на условиях, содержащихся в тексте настоящего Полиса, а также в Комплексных правилах страхования имущества, гражданской ответственности и дополнительных расходов физических лиц №1, утвержденных приказом № 150 от 28 октября 2021 г. (далее — Правила страхования № 1) Дополнительные условия № 6 по страхованию общегражданской ответственности (далее — Дополнительные условия № 6), являющиеся неотъемлемой частью Правил страхования № 1
Согласие Страхователя заключить договор страхования на предложенных Страховщиком условиях в соответствии со ст. 435, 438, 940 ГК РФ, подтверждается принятием от Страховщика настоящего Полиса и оплатой страховой премии в размере, предусмотренном настоящим Полисом.

Страховщик: ПАО «Группа Ренессанс Страхование»
Россия, 121614, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, ул. Крылатская, д. 17, к. 1 Лицензия СИ №1284 выдана ЦБ РФ без ограничения срока действия. Телефон: 8 (800) 333-8800; Факс: (495) 967-3535. Веб-сайт: www.renins.ru;
E-mail: info@renins.com

Страхователь: **Тест Тест Тест**
Дата рождения: 01.01.1990
Телефон / эл. Почта: +70001234567 / A@A.ru
Адрес регистрации: г Казань, ул Комиссара Габишева, д 1, кв 1

Выгодоприобретатель: По страхованию имущества - Тест Тест Тест
По страхованию гражданской ответственности – третьи лица, жизни, здоровью или имуществу которых может быть причинен вред.

Территория страхования: **г Казань, ул Комиссара Габишева, д 1, кв 1**
Квартира площадью 55 м2 в доме 1990 года постройки с межэтажными перекрытиями из Железобетона, источники огня (сауна, баня, камин или печь) отсутствуют, на территории не ведутся строительно-ремонтные работы, затрагивающие водонесущие системы и/или конструктивные элементы здания.
Имущество не находится в залоге. Квартира не сдается в аренду.

Период страхования: С 00 часов 00 минут 01.04.2025 до 23 часов 59 минут 31.03.2026
При условии оплаты страховой премии (первого страхового взноса) в сроки, предусмотренные настоящим Полисом

Застрахованные риски/ страховые случаи
Пожар (п. 6.3.1. Правил страхования №1), Взрыв (п. 6.3.2. Правил страхования №1), Удар молнии (п. 6.3.3. Правил страхования №1), Противоправные действия третьих лиц (п. 6.3.4. Правил страхования №1), Залив (п. 6.3.5. Правил страхования №1), Стихийные бедствия (п. 6.3.6. Правил страхования №1), Падение летательных аппаратов и астрономических объектов (п.6.3.7. Правил страхования №1), Наезд транспортных средств и/или навал судов (п. 6.3.8. Правил страхования №1), Повреждение инородными объектами и животными (п. 6.3.10. Правил страхования №1), Гражданская ответственность (п.1.1.3. Дополнительных условий №6 к Правилам страхования №1),

Застрахованные объекты / расходы:	Страховая сумма, руб.:	Страховая премия, руб.:
Внутренняя отделка и инженерное оборудование квартиры	1 132 060	7 200

Общая страховая премия: Общая страховая премия 7 200 (семь тысяч двести рублей) руб. оплачивается страхователем единовременно, до 25 марта 2025

Подпись Страховщика

Искра Артем Евгеньевич
Управляющий директор Департамента андеррайтинга розничного страхования
доверенность №2023/688 от 22.09.2023г.

Особые условия:

1. В соответствии с настоящим Полисом, объектом страхования являются не противоречащие законодательству РФ имущественные интересы Страхователя/Выгодоприобретателя, связанные:
   1.1. с гибелью, утратой, повреждением движимого или недвижимого имущества, возникших в результате событий, указанных в разделе Полиса «Застрахованные риски/страховые случаи»;
   1.2. с обязанностью в порядке, установленном гражданским законодательством РФ, возместить вред, причиненный жизни, здоровью или имуществу третьих лиц (физических или юридических лиц) при владении, использовании или распоряжении при эксплуатации застрахованного имущества.
2. По условиям настоящего Полиса застрахованным считается имущество (конструктивные элементы, внутренняя отделка, инженерное оборудование, движимое имущество), расположенное по адресу, указанному в разделе Полиса «Территория страхования» и названное в разделе «Застрахованные объекты / расходы» Полиса, не относящееся к имуществу, указанному в п. 7 Особых условий Полиса, а также гражданская ответственность, связанная с владением, пользованием, распоряжением данным имуществом.
3. При неуплате страховой премии (первого страхового взноса) до установленной в Полисе даты Полис считается не вступившим в силу и выплаты по нему не производятся.
4. Настоящий Полис заключен без проверки имущественного интереса Страхователя/Выгодоприобретателя в сохранении застрахованного имущества на дату заключения договора. При наступлении страхового случая предоставление Страхователем (Выгодоприобретателем) документа, подтверждающего его имущественный интерес в сохранении застрахованного имущества, является строго обязательным. Полис, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.
5. По объекту «Внутренняя отделка и инженерное оборудование» дополнительно застрахованным по рискам, указанным в настоящем Полисе, считается техническое оборудование, принадлежащие Выгодоприобретателю и расположенное на наружной стороне здания.
6. Принимая и оплачивая настоящий Полис Страхователь подтверждает, что имущество, расположенное по адресу территории страхования, не относится к имуществу, указанному в настоящем пункте.
   Страхование не распространяется на конструктивные элементы, отделку и инженерное оборудование, движимое имущество (а также гражданскую ответственность, связанную с владением, пользованием, распоряжением данным имуществом) в домах, возведенных ранее 1955 года; находящихся в ветхом, аварийном состоянии, подлежащих сносу, капитальному ремонту или реконструкции, физический износ которых составляет 75% и более; в домах с деревянными и/или смешанными перекрытиями; домах, являющихся общежитиями, фондом временного отселения, находящихся в зоне, которой угрожают стихийные бедствия (с момента объявления в установленном порядке о такой угрозе или составления компетентными органами соответствующего документа, подтверждающего факт угрозы), а также в квартирах (апартаментах), в которых установлены печь/камин/сауна
7. Застрахованное лицо - в части страхования гражданской ответственности — Страхователь и/или члены его семьи, а также другие лица, эксплуатирующие (использующие) на законных основаниях недвижимое имущество, находящееся на территории страхования, Страхователь и/или члены его семьи, а также другие лица, эксплуатирующие (использующие) на законных основаниях имущество, находящееся на территории страхования.
8. В части страхования гражданской ответственности страховое покрытие распространяется на случаи причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу других лиц в результате случайных событий, произошедших по вине арендатора возникших при эксплуатации квартиры (апартаментов).
9. В части имущества страхование по Полису осуществляется на условии «По первому риску» (п. 8.11.2 Правил страхования №1), выплата осуществляется без учета износа (раздел 8 Правил страхования №1).
10. В случае частичного повреждения застрахованной отделки и/или инженерного оборудования возмещению подлежат фактические расходы на ее восстановление в пределах суммы, рассчитанной следующим способом: размер общей площади помещения с повреждениями, умноженный на отношение размера страховой суммы по отделке и инженерному оборудованию к общей площади квартиры и умноженный на совокупный удельный вес, поврежденных элементов отделки и инженерного оборудования согласно Таблицы № 1, в пострадавшем помещении.

Таблица №1. Удельный вес элементов отделки и инженерного оборудования

Стены	35%	Инженерное оборудование			7%
Окна, включая остекление балкона	7%	Потолки			25%
Полы	15%	Двери	10%	Прочее	1%

11. Если ущерб по Полису страхования составит не более 100 000 руб., то Страховщик по согласованию со Страхователем имеет право произвести выплату страхового возмещения без предоставления документов из компетентных органов, предусмотренных Правилами страхования № 1, если факт и причина страхового события не вызывают сомнений у Страховщика.
12. Принимая настоящий Полис и оплачивая страховую премию по нему, Страхователь:
    - Выражает свое согласие ПАО «Группа Ренессанс Страхование» (г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Крылатское, ул. Крылатская, д. 17, к. 1 (далее по тексту – Оператор)) на обработку персональных данных физических лиц, содержащихся в настоящем Полисе и в иных документах, передаваемых Страховщику в целях: 1) исполнения обязательств по данному Полису; 2) продвижения товаров, работ, услуг на рынке путем осуществления Страховщиком прямых контактов с помощью средств связи; 3) уточнения (обновления, изменения) неполных или неточных персональных данных посредством получения Страховщиком таких данных из общедоступных источников, включая, но не ограничиваясь, поисковых систем, социальных сетей, операторов связи; 4)

поручения обработки своих персональных данных третьим лицам в целях осуществления прав и исполнения обязательств Страховщика перед такими лицами в рамках заключенных с ними договоров;

- Настоящее согласие предоставляется на срок Полиса и в течение 5 (пяти) лет после окончания срока действия Полиса. Страхователь несет ответственность за предоставление согласия на обработку персональных данных Выгодоприобретателей, указанных в Полисе.
- Под обработкой персональных данных понимается сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение и любые другие действия (операции) с персональными данными, осуществляемые Страховщиком. Под персональными данными в рамках данного документа понимаются: фамилия, имя, отчество, дата рождения (год, месяц, число), паспортные данные, адрес проживания (регистрации по паспорту), номера контактных телефонов, сведения о застрахованном имуществе, страховая премия, условия и обстоятельства наступления возможных страховых случаев. Страхователь уведомлен, что имеет право отозвать данное согласие на обработку своих персональных данных. В этом случае ПАО «Группа Ренессанс Страхование» обязано прекратить обработку персональных данных в срок, установленный законодательством, за исключением случаев, когда Оператору надлежит обрабатывать персональные данные без согласия субъекта персональных данных по основаниям, предусмотренным Федеральным законом от 27.07.2006 № 152ФЗ «О персональных данных»;
- Подтверждает, что не является иностранным публичным должностным лицом и/или его родственником, должностным лицом публичной международной организации, а также лицом, замещающим (занимающим) государственную должность РФ, должность члена Совета Директоров ЦБ РФ, должность федеральной государственной службы, назначение и освобождение от которой осуществляется Президентом РФ или Правительством РФ, должность в ЦБ РФ, государственных корпорациях и иных организациях, созданных РФ на основании федеральных законов, включенную в перечни должностей, определяемые Президентом РФ. В ином случае Страхователь обязуется представить документы, подтверждающие должность, наименование и адрес работодателя/степень родства/статус (супруг или супруга). Также Страхователь подтверждает, что не имеет регистрации, места жительства/нахождения, счета в банке в государстве (на территории), которое(ая) не выполняет рекомендации ФАТФ;
- Подтверждает, что в полном объеме получил информацию, предусмотренную пунктом 2.1.2. Базового стандарта защиты прав и интересов физических и юридических лиц получателей финансовых услуг, оказываемых членами саморегулируемых организаций, объединяющих страховые организации и иностранные страховые организации;
- Выражает согласие осуществлять взаимодействие со Страховщиком путем обращения в офисы Страховщика, посредствам почтовой и телефонной связи, а также иными способами в случаях, специально предусмотренных Правилами страхования;
- Выражает согласие получать сообщения и уведомления от Страховщика, в том числе в электронной форме, по адресам, телефонам, указанным в настоящем Полисе;
- Подтверждает, что с Правилами страхования, ознакомлен, согласен и экземпляр на руки получил.
- Условия, содержащиеся в Полисе, Правилах страхования, полностью разъяснены и понятны;
- Подтверждает, что до заключения Полиса ознакомлен с информацией о договоре добровольного страхования в виде ключевого информационного документа по форме, утверждённой органом страхового надзора, все положения ключевого информационного документа были ему разъяснены и полностью понятны; экземпляр ключевого информационного документа получил.
- Обязуется при изменении любых сведений, предоставленных при заключении Полиса, сообщить Страховщику о таких изменениях в письменной форме в течение 7 (семи) рабочих дней при условии, что сведения, представленные при заключении Полиса, считаются актуальными до момента получения Страховщиком информации об их изменении.

13. При отказе Страхователя от настоящего Полиса до даты начала срока страхования (срока действия Полиса) или в течение 14 (четырнадцати) календарных дней включительно (если иной срок не установлен органом страхового надзора) со дня его заключения, уплаченная страховая премия подлежит возврату Страхователю в полном объеме, при условии отсутствия в период страхования событий, имеющих признаки страхового случая. При этом Полис прекращается с даты начала срока страхования. Возврат страховой премии осуществляется Страховщиком по выбору Страхователя наличными деньгами или в безналичном порядке в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения Страховщиком письменного Заявления (уведомления) об отказе от Договора страхования.
14. При отказе Страхователя от настоящего Полиса по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней (если иной срок не установлен органом страхового надзора) со дня его заключения оплаченная страховая премия возврату не подлежит. Полис считается прекратившим свое действие с даты получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от настоящего Полиса.
15. В случае неуплаты Страхователем страховой премии (первого страхового взноса) в размере и сроки, установленные в настоящем Полисе, Полис считается не вступившим в силу, стороны не несут по нему обязательств, а действие срока страхования не начинается (п. 9.4. Правил страхования №1).
16. Информация об адресах офисов Страховщика, в которых осуществляется прием документов при наступлении страховых случаев и иных обращений, а также о случаях и порядке приема документов в электронной форме, размещена на официальном сайте Страховщика и может быть получена при обращении по телефонам Страховщика, указанным в настоящем Полисе.
17. По вопросам урегулирования убытков необходимо обращаться по следующим контактам: propertyclaims@renins.com,

Скачать Заявление на выплату возмещения

Узнать что нужно делать при убытке

18. Стороны пришли к соглашению, что настоящий Полис страхования и любые документы в рамках настоящего Полиса могут быть подписаны Страховщиком с использованием факсимильного воспроизведения подписи и печати Страховщика (п. 2 ст. 160 ГК РФ).
19. В случае наличия разногласий между положениями настоящих «Особых условий» и положениями Правил страхования № 1, в том числе Дополнительных условий № 1 и Дополнительных условий № 6, а также Правил страхования № 2, преимущественную силу имеют положения настоящих «Особых условий».
20. Приложения: «Комплексные правила страхования имущества и гражданской ответственности физических лиц №1», утвержденные Приказом Генерального директора № 150 от 28 октября 2021 гДополнительные условия № 6 по страхованию общегражданской ответственности, Опись застрахованного движимого имущества (если составлялась).

Искра Артем Евгеньевич
Управляющий директор Департамента
андеррайтинга розничного страхования
доверенность №2023/688 от 22.09.2023г

_____
Должность и Ф.И.О. уполномоченного лица
номер и дата доверенности
М.П.

Настоящий Полис выдан: Московский офис